|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Башкортостан Республикаһы****Шаран районы****муниципаль районының****Шаран ауыл Советы** **ауыл биләмәһе Советы**452630 Шаран ауылы, Кызыл урамы, 9Тел.(347) 2-22-43,e-mail:sssharanss@yandex.ruШаран ауылы, тел.(34769) 2-22-43 | ШаранГерб цветной | **Республика Башкортостан****Совет сельского поселения****Шаранский сельсовет****муниципального района****Шаранский район**452630 с. Шаран ул. Красная,9Тел.(347) 2-22-43,e-mail:sssharanss@yandex.ruс. Шаран тел.(34769) 2-22-43 |

 ҠАРАР РЕШЕНИЕ

Об установлении налога на имущество физических лиц

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 4 октября 2014 года № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» и главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Республики Башкортостан от 30 октября 2014 года № 142-з «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Башкортостан порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь пунктом 6 части 6 статьи 18 Устава сельского поселения Шаранский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан, Совет сельского поселения Шаранский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан РЕШИЛ:

1.Ввести на территории сельского поселения Шаранский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан налог на имущество физических лиц (далее - налог) и определить налоговые ставки.

Налогоплательщики, объект налогообложения, налоговая база, налоговый период, порядок исчисления и сроки уплаты налога, налоговые льготы и другие элементы налогообложения определяются главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации (далее - Кодекс).

2. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

2.1. **0,2** процента в отношении:

1) жилых домов;

2) квартир, комнат;

3) объектов незавершенного строительства, в случае если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

4) единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

5) гаражей и машино-мест;

6) хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

2.2. **2 процента** в отношении:

1) объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

2) объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей.

2.3. **0,5 процента** в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Признать утратившим силу решение Совета сельского поселения Шаранский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан от 14 ноября 2014 года № 359 «Об установлении налога на имущество физических лиц.

4. Данное решение подлежит обнародованию на информационном стенде в Администрации сельского поселения Шаранский сельсовет муниципального района Шаранский район Республики Башкортостан, размещению в сети общего доступа «Интернет» на официальном сайте сельского поселения www.sharan.sharan-sovet.ru и публикации в газете «Шаранские просторы».

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования.

6. Контроль по выполнению настоящего решения оставляю за собой.

Заместитель председателя Совета И.А.Зилеев

с. Шаран

10.11.2017

№ 28/206